

**АКТ**  
**планового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома.**

г. Челябинск

«08» мая 2023г.

**Комиссия в составе:** директора ООО «Ремжилзаказчик ЖЭУ№5» Авдеева А.А., инженера ООО «Ремжилзаказчик ЖЭУ№5» Калугина И.А.

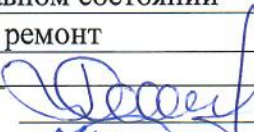
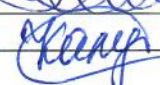
составила настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 47 по ул. Сталеваров, г. Челябинска, 1985 г.п.

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено:

	Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1	Фундамент	В технически исправном состоянии
2	Наружные и внутренние капитальные стены	В технически исправном состоянии
3	Перегородки	В технически исправном состоянии
4	Перекрытия:	
	чердачные	В технически исправном состоянии
	междуэтажные	В технически исправном состоянии
	подвальные	В технически исправном состоянии
	другое	
5	Крыша	Требуется текущий ремонт
6	Полы	В технически исправном состоянии
7	Проёмы	
	окна	В технически исправном состоянии
	двери	В технически исправном состоянии
	другое	
8	Отделка	
	внутренняя	В технически исправном состоянии
	наружная	В технически исправном состоянии
	другое	
9	Оборудование	
	механическое	-
	электрическое	-
	санитарно-техническое	-
	мусоропровод	В технически исправном состоянии
	лифт	В технически исправном состоянии
	вентиляция	В технически исправном состоянии
	другое	-
10	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:	
	электропитание	В технически исправном состоянии
	холодное водоснабжение	В технически исправном состоянии
	горячее водоснабжение	В технически исправном состоянии
	водоотведение	В технически исправном состоянии
	газоснабжение	-
	отопление	В технически исправном состоянии
11	Крыльца	Требуется текущий ремонт

Выводы и рекомендации комиссии: \_\_\_\_\_

**Подписи:**

  
 \_\_\_\_\_ А.А. Авдеева  
  
 \_\_\_\_\_ И.А. Калугина